



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Virovitici
Tomaša Masaryka 8, 33000 Virovitica

Z-1624/2019

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

07-03-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Grgačiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja DOMUS BAU CENTAR d.o.o., OIB: 06962176214, Botinec, Kolarove breze 12, zastupanog po direktoru Mihaeli Bajser, protiv protustranke DOMUS d.o.o., OIB: 63774114335, Botinec, Kolarove breze 12, u zemljišnoj knjizi upisane kao DOMUS d.o.o., Virovitica, Petra Preradovića 23, a zastupane po direktoru Igoru Bajseru, radi uknjižbe prava vlasništva

riješio je

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 28. siječnja 2019. godine, dopušta se se na nekretninama DOMUS d.o.o., OIB: 63774114335, Virovitica, Petra Preradovića 23, koje se sastoje od:

- kčbr. 6796 sa 1563 čhv, upisane u zk. ul. br. 8712 k.o. Virovitica,
- 462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m2, s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 7. oznake PM-7, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m2, sve bojeno ljubičastom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-7, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 35. suvlasnički dio (E-35),
- 462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m2, s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 8. oznake PM-8, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m2, sve bojeno svjetlo-crvenom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-8, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 36. suvlasnički dio (E-36),
- 462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m2, s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 10. oznake PM-10, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m2, sve bojeno smeđom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-10, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 38. suvlasnički dio (E-38),
- 462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m2, s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 11. oznake PM-11, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m2, sve bojeno plavom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-11, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 39. suvlasnički dio (E-39),
- 462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m2, s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 12. oznake PM-12, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m2, sve bojeno žutom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-12, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 40. suvlasnički dio (E-40),

-462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 13. oznake PM-13, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m², sve bojeno narandžastom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-13, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 41. suvlasnički dio (E-41),

-462/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 15. oznake PM-15, na razini podruma, ukupne površine 12,00 m², sve bojeno zelenom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-15, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 43. suvlasnički dio (E-43),

-539/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 24. oznake PM-24, na razini podruma, ukupne površine 14,00 m², sve bojeno crvenom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-24, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 52. suvlasnički dio (E-52),

-539/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 25. oznake PM-25, na razini podruma, ukupne površine 14,00 m², sve bojeno zelenom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-25, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 53. suvlasnički dio (E-53),

-525/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 26. oznake PM-26, na razini podruma, ukupne površine 13,66 m², sve bojeno oker bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-26, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 54. suvlasnički dio (E-54),

-500/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 30. oznake PM-1P, na razini terena, ukupne površine 13,00 m², sve bojeno plavom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-1P, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 58. suvlasnički dio (E-58),

-500/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 31. oznake PM-2P, na razini terena, ukupne površine 13,00 m², sve bojeno žutom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-2P, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 59. suvlasnički dio (E-59),

-481/100000 suvlasničkog dijela na kčbr. 1642 sa 1367m², s kojim s je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine i to Parkirno mjesto broj 34. oznake PM-5P, na razini terena, ukupne površine 12,50 m², sve bojeno ljubičastom bojom, i označeno u grafičkim prikazima sa PM-5P, upisan u zk. ul. br. 75 k.o. Virovitica-centar kao 62. suvlasnički dio (E-62), uknjižba prava vlasništva za korist:

DOMUS BAU CENTAR d.o.o., OIB: 06962176214, Botinec, Kolarove breze 12.

Provedba se nalaže ovosudnom Zemljišnoknjižnom odjelu.

Isprava se stavlja u zbirku isprava, a prijedlog ostaje u spisu.

U Virovitici, 27. veljače 2019. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Grgačić



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

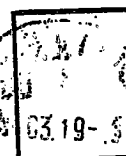
1. DOMUS BAU CENTAR d.o.o., Kolarove breze 12, Botinec, 10020 Zagreb-Nov Zagreb
2. DOMUS d.o.o., Kolarove breze 12, Botinec, 10020 Zagreb-Nov Zagreb

O tom obavijest:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica
2. Područni ured za katastar Virovitica, Ulica Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica
3. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Ulaz Petrinjska 8, 10002 Zagreb, na spis poslovni broj: P-2568/2018
4. FINA, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, na KLASA: UP-I/110/07/15-01/8337
5. Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb



33000 Virovitica
Okrugni sud u Virovitici



Oznaka spisa: Z-1624/2019

Ev.

Naziv pismena koji se dostavlja:

Rješenje od 27. veljače 2019.

.....

Broj priloga:

Na adresu primatelja:

FINA

Zagreb

Tisak: Kaznionica u Glini - ZT 114

Zemljišnoknjižni postupak 001

ADRESA PRIMATELJA:

NV

FINA

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE

I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE

ZAGREB 10000

Zagreb

07-03-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Omot s povratnicom (bijeli)